



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90 – Fone/Fax: (018)3866-1308

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Construção de um Conjunto destinado á Academia da Saúde.

Local: Av. Prof. Octaciano Pereira de Andrade, Quadra nº 22 - (Prça Prof. Guilherme Buzinaro)
Centro - Flora Rica / SP.

Interessado: Prefeitura Municipal de Flora Rica.

O presente memorial tem por finalidade fornecer as informações técnicas para a construção de um Conjunto destinado a Academia da Saúde.

Para as obras e serviços discriminados, a empreiteira fornecerá todos os materiais, mão de obra e maquinas necessárias para a realização dos trabalhos previstos em detalhes, constantes no memorial, ou seja: serviços preliminares, locação da obra, infraestrutura, supraestrutura, revestimentos e piso, instalações elétricas, equipamentos, limpeza final da obra. Todos os serviços imprevistos que forem surgindo no decorrer da execução da obra deverá a empreiteira informar a contratante para analisar e viabilizar o aditivo de serviços.

SERVIÇOS PRELIMINARES:-

Locação da Obra -

Deverá ser executado com instrumentos apropriados aos serviços (pontaletes, sarrafos, arames, pregos, trena, etc). A locação da obra deverá ser executada por levantamento topográfico e a demarcação da obra, executada totalmente pela empreiteira, sendo de sua inteira responsabilidade a execução desses serviços. Qualquer ocorrência de erro na locação da obra projetada implicará na obrigação de reposições que tornarem necessárias a juízo da fiscalização da prefeitura.

Placa de obra -

Deverá ser executada de acordo com o modelo da secretaria, tomando-se o cuidado de fixa-la em local bem visível.

CONSTRUÇÃO BLOCO DE APOIO

FUNDAÇÕES:-

Em valas de 50 x 60 cm previamente apiloadas, serão executados os alicerces de tijolos comuns (esp.= (1 tijolo) assentes com argamassa de cal, cimento e areia no traço 1:3+100 kg/cim. Serão executadas brocas de concreto a cada 2,00m no máximo e em todos encontros de paredes e com profundidade de 3,00m ou até atingir solo resistente (- = 25 cm com 4 ferros de 3/8"). No respaldo dos alicerces será executada uma viga de concreto com secção 12 x 24 cm armada com 2 Ø 3/8" superior corridos e com 2 Ø 1/2" inferior corridos, estribados a cada 25 cm com Ø 4 mm. O concreto usado nas brocas e vigas será no traço 1:3:4. Serão executados blocos de fundações de 0,50x1,20x0,50 cm com ferros de 1/4" e 5/16" .

IMPERMEABILIZAÇÃO:-

No respaldo dos alicerces será executado um capeamento com dobras laterais de 10 cm em argamassa de cimento e areia mais impermeável gorduroso (vedacit ou similar) na proporção de 3% do peso do cimento aí empregado. Sobre essa capa será efetuadas pintura com Neutrol em duas demãos.

ALVENARIAS E VEDAÇÕES:-



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORÊNCIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90 – Fone/Fax: (018)3866-1308

A alvenaria de elevação será com aplicação de tijolo cerâmico furado, assentes com argamassa mista nas espessuras de 12 cm conforme a planta.

SUPRAESTRUTURA:-

Serão feitas vigas e pilares de concreto armado, de fck 20 MPa, sendo: pilares de 20x20 cm e de 12x30 cm; viga parede com espessura de 12 cm; viga de 15x60 cm e 12x30 cm; laje de balanço e laje de cobertura, maciças armadas e aplicação de concreto fck 20 MPa.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:-

Será constituída de conduits, caixas e pontos de luz e tomadas, e serão ligadas em relógio medidor a ser devidamente instalado existente com ligações obedecendo as normas da ABNT e da Cia. Elétrica local.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:-

Rede de Água:- Será constituída de 2 reservatórios de 500 litros, abastecidos pela rede pública e servindo às peças sanitárias e lavatórios através de encanamento de PVC com dimensões apropriadas ao uso, obedecendo ao decreto 12.342, artigos 10, 11 e 12.

Rede de Esgoto:- Os efluentes serão colhidos em caixas de inspeção e lançados na rede pública de esgoto através de tubulação de PVC de 4" com declividade de 3%, suficiente para seu escoamento.

Acessibilidade:- Próximo aos sanitários e a pia de ambos serão instaladas barras de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida (02 unidades), em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm.

PAVIMENTAÇÃO:-

Em todas as dependências do bloco de apoio e nas áreas externas serão feitos o reaterro compactado e lastro de brita com espessura de 3 cm e aplicação de piso de concreto usinado de fck 20 MPa com espessura de 5 cm.

ESQUADRIAS:-

Os banheiros receberão vitrôs do tipo basculante de vidro temperado espessura 6mm, Todas as portas serão de ferro.

REVESTIMENTOS:-

Será aplicado emboço tipo paulista internamente e externamente em todas as paredes. A laje receberá impermeabilização em manta asfáltica 4mm com emulsão asfáltica.

PINTURA:-

Nas áreas Internas e na laje do banheiro à pintura será a látex PVA, e na área externa do mesmo, a pintura será de látex acrílico duas demãos. Nos Banheiros, as paredes receberam pintura de tinta acrílica impermeabilizante, até o teto.

Será passado fundo selador PVA nas paredes internas antes da pintura e externamente será passado fundo selador acrílico e emassamento com massa corrida duas demãos internamente e uma demão externamente.

ÁREA DE EQUIPAMENTOS

INFRA ESTRUTURA:-



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90 – Fone/Fax: (018)3866-1308

Será executado broca de concreto armado com diâmetro de 25cm em bloco de fundação de 35x35cm com profundidade de 35 cm, com profundidade de 50 cm, antes da concretagem das brocas, deve-se posicionar os chumbadores metálicos. Após a concretagem das brocas será feita a concretagem das bases (conforme orientações abaixo).

Bases –

Toda a base dos aparelhos receberão uma camada de pedra britada com 2 cm de espessura para receber a instalação de uma malha de ferro de 3/16” a cada 15 centímetros, e logo após a fixação será feito o contra piso. O contra piso de concreto com 10 cm de espessura e sobre o contrapiso será executado um acabamento de cimento desempenado com 2 cm de espessura, fazendo assim uma base acabada de concreto com 12 cm de espessura.

INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:-

Após a cura do concreto na base e das brocas, será feito a instalação dos equipamentos como manual e orientação do fornecedor.

EQUIPAMENTOS –

Os equipamentos serão fixados com parafusos e arruelas de fixação, e reapertados após a instalação de todos os parafusos fixados.

Limpeza Geral –

Após a instalação de todos os equipamentos a empresa contratada deverá fazer a limpeza geral das bases e dos equipamentos, através de jatos de água e varreduras.

Flora Rica, 23 de junho de 2015.

Autor do Projeto e Resp. Técnico
Jacques Nelson Ferreira
Engenheiro Civil CREA 0601574330

Prefeitura Municipal de Flora Rica
CNPJ 44.925.279/0001-90