



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90 – Fone/Fax: (018)3866-1308

Assunto: Ampliação da Unidade Básica de Saúde

Local: Av. Prof. Octaciano Pereira de Andrade, Quadra nº 21 – Lotes 11 e 12, Centro - Flora Rica / SP.

Interessado: Prefeitura Municipal de Flora Rica.

MEMORIAL DESCRITIVO

Para as obras e serviços discriminados, a empreiteira fornecerá todos os materiais, mão de obra e máquinas necessárias para a realização dos trabalhos previstos em detalhes, constantes no memorial, ou seja: serviços preliminares, locação da obra, infraestrutura, supraestrutura, revestimentos e piso, instalações elétricas, equipamentos, limpeza final da obra. Todos os serviços imprevistos que forem surgindo no decorrer da execução da obra deverá a empreiteira informar a contratante para analisar e viabilizar o aditivo de serviços.

SERVIÇOS PRELIMINARES:-

Locação da Obra –

Deverá ser executado com instrumentos apropriados aos serviços (pontaletes, sarrafos, arames, pregos, trena, etc). A locação da obra deverá ser executada por levantamento topográfico e a demarcação da obra, executada totalmente pela empreiteira, sendo de sua inteira responsabilidade a execução desses serviços. Qualquer ocorrência de erro na locação da obra projetada implicará na obrigação de reposições que tornarem necessárias a juízo da fiscalização da prefeitura.

Placa de obra –

Deverá ser executada de acordo com o modelo da secretaria, tomando-se o cuidado de fixa-la em local bem visível.

FUNDAÇÕES:-

Em valas de 50 x 60 cm previamente apiloadas, serão executados os alicerces de tijolos comuns (esp.= (1 tijolo) assentes com argamassa de cal, cimento e areia no traço 1:3+100 kg/cim. Serão executadas brocas de concreto a cada 2,00m no máximo e em todos encontros de paredes e com profundidade de 3,00m ou até atingir solo resistente ($\varnothing = 25$ cm com 4 ferros de 3/8"). No respaldo dos alicerces será executada uma viga de concreto com secção 12 x 24 cm armada com 2 \varnothing 3/8" superior corridos e com 2 \varnothing 1/2" inferior corridos, estribados a cada 25 cm com \varnothing 4 mm. O concreto usado nas brocas e vigas será no traço 1:3:4. Serão executados blocos de fundações de 0,50x1,20x0,50 cm com ferros de 1/4" e 5/16".

IMPERMEABILIZAÇÃO:-

No respaldo dos alicerces será executado um capeamento com dobras laterais de 10 cm em argamassa de cimento e areia mais impermeável gorduroso (vedacit ou similar) na proporção de 3% do peso do cimento a ser empregado. Sobre essa capa será efetuadas pintura com Neutrol em duas demãos.

ALVENARIAS E VEDAÇÕES:-

A alvenaria de elevação será com aplicação de tijolo cerâmico furado, assentes com argamassa mista nas espessuras de 14 cm conforme a planta.

SUPRAESTRUTURA:-

Serão feitas vigas e pilares de concreto armado, de fck 20 MPa, sendo: pilares de 15x20 cm; viga parede com espessura de 15 cm; laje de cobertura, maciças armadas e aplicação de concreto fck 20 MPa.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:-

Será constituída de conduits, caixas e pontos de luz e tomadas, e serão ligadas em relógio medidor a ser devidamente instalado existente com ligações obedecendo as normas da ABNT e da Cia. Elétrica local.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90 – Fone/Fax: (018)3866-1308

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:-

Rede de Água:- Será ligada na rede existente, abastecidos pela rede pública e servindo às peças sanitárias e lavatórios através de encanamento de PVC com dimensões apropriadas ao uso, obedecendo ao decreto 12.342, artigos 10, 11 e 12.

Rede de Esgoto:- Os efluentes serão colhidos e ligados em rede existente e lançados na rede pública de esgoto através de tubulação de PVC de 4” com declividade de 3%, suficiente para seu escoamento.

PAVIMENTAÇÃO:-

Serão feitos o reaterro compactado, contrapiso e aplicação de piso cerâmico.

ESQUADRIAS:-

Janelas em vidro temperado espessura 6mm, Todas as portas serão de madeira. Conforme projeto

REVESTIMENTOS:-

Será aplicado chapisco e reboco paulista internamente e externamente em todas as paredes.

PINTURA:-

Nas áreas Internas e na laje do banheiro à pintura será a látex PVA, e na área externa do mesmo, a pintura será de látex acrílico duas demãos. Nos Banheiros, as paredes receberam pintura de tinta acrílica impermeabilizante, até o teto.

Será passado fundo selador PVA nas paredes internas antes da pintura e externamente será passado fundo selador acrílico e emassamento com massa corrida duas demãos internamente e uma demão externamente.

COBERTURA:-

A cobertura será em telhas fibrocimento sobre estrutura de madeira com inclinação mínima 15%, As telhas obedecerão a lei estadual 12.684/07, que proíbe a utilização de amianto ou asbesto na fabricação das mesmas. Tal exigência deverá ser assegurada pelo fornecedor e/ou fabricante das telhas.

Limpeza Geral –

Após a instalação de todos os equipamentos a empresa contratada deverá fazer a limpeza geral das bases e dos equipamentos, através de varreduras e panos úmidos.

Flora Rica, 02 de Março de 2020.

Autor do Projeto e Resp. Técnico
Jacques Nelson Ferreira
Engenheiro Civil CREA 0601574330

Prefeitura Municipal de Flora Rica
José de Castro Aguiar Filho
CNPJ 44.925.279/0001-90